

## ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY

uzavretá podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami  
na výkon činnosti stavebného dozoru

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec Havranec  
**Právna forma:** obec  
**Sídlo:** Havranec, 090 02 Havranec  
**Štatutárny zástupca:** Mgr. Milan Ščerba, starosta obce  
**IČO:** 00330477  
**DIČ:** 2020808614  
**Kontakt:** milan.scerba@gmail.com

d ďalej ako „objednávateľ“

a

**Stavebný dozor:** Mgr. Vladimír Novák  
**Sídlo:** Hrabovčik 120, 089 01 Svidník  
**IČO:** 51688255  
**DIČ:** 1024533037  
**Peňažný ústav:** Slovenská sporiteľňa, a.s.  
**Číslo účtu:** 0104595264/0900

d ďalej ako „stavebný dozor“

d ďalej spolu ako „zmluvné strany“

### II. Predmet zmluvy

1. Stavebný dozor sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná činnosť stavebného dozoru na stavbe s názvom: „**Vodozádržné opatrenia v obci Havranec**“ pre rozsah prác k Zmluve o dielo so zhotoviteľom stavby.
2. Stavebný dozor bude v rámci svojej činnosti realizovať:
  - a) Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi a zabezpečenie zápisu do stavebného denníka.
  - b) Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby po konzultácii s projektantom a investorom.
  - c) Bezodkladne informovať investora o všetkých závažných skutočnostiach/okolnostiach.
  - d) Sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami zmluvy.
  - e) Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľa pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami.

- f) Vplývať na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil. Ak nie je možné závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámiť príslušnému stavebnému úradu.
- g) Kontrolu priebehu realizácie prác a dodržiavanie zmluvných podmienok stanovených Zmluvou o dielo medzi zhotoviteľom a investorom.
- h) Kontrola súladu jednotlivých fakturovaných položiek s vykonanými prácami a rozpočtom podľa Zmluvy o dielo na predmetnú stavbu.
- i) Kontrola dokladov, ktoré predloží zhotoviteľ k odovzdaniu a prevzatiu dokončenej stavby alebo jej časti.

### III. Cena za výkon činnosti stavebného dozoru

1. Cena za výkon činnosti stavebného dozoru je stanovená na základe cenovej ponuky, predloženej vo verejnom obstarávaní, vo výške **1.600,00 EUR**. Stavebný dozor nie je platcom DPH.
2. V prípade ak sa Stavebný dozor v čase účinnosti Zmluvy o poskytovaní služieb stane platcom DPH bude celková cena za poskytnuté služby nemenná a bude považovaná na úrovni s DPH.

### IV. Čas plnenia

1. Stavebný dozor sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu článku II. tejto zmluvy od odovzdania stavby do preberacieho konania.

### V. Platobné podmienky

1. Výdavky na Stavebný dozor budú financované prostredníctvom Operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy OPKZP-PO2-SC211-2018-40, ktorý je spolufinancovaný Európskou úniou (Kohézny fond), Poskytovateľom je Ministerstvo životného prostredia SR a z vlastných zdrojov Objednávateľa.
2. Stavebný dozor má povinnosť vyhotoviť a doručiť Objednávateľovi faktúru za práce vykonané podľa tejto zmluvy po odovzdaní a prevzatí stavby.
3. Objednávateľ má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
4. Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane Objednávateľa, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany Stavebného dozoru, Stavebným dozorom vykonané práce budú vyfakturované Objednávateľovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov, Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená Objednávateľom.

5. V prípade omeškania úhrady faktúry Objednávateľom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní Poskytovateľ s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

## VI. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné uskutočniť len v písomnej forme vyhotovením očíslovaného dodatku k tejto zmluve.
2. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
3. Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytovaní nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami podľa článku I. tejto zmluvy a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia a splnenia odkladacej podmienky, ktorou je nadobudnutie účinnosti Zmluvy o dielo na stavebné práce na stavbu „Vodozádržné opatrenia v obci Havranec“.
5. Objednávateľ je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so Stavebným dozorom v prípade kedy ešte nedošlo k plneniu zmluvy medzi Objednávateľom a Stavebným dozorom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z verejného obstarávania na predmet zákazky s názvom: „Stavebný dozor: Vodozádržné opatrenia v obci Havranec“.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy sú pre Objednávateľa a jeden pre Stavebný dozor.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na dôkaz toho ju potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi k tomu riadne oprávnení zástupcovia každej zmluvnej strany.

V Havranci, 31.07.2018

V Havranci, 31.07.2018



Slovenská komora stavebných inžinierov

# O s v e d č e n i e

o vykonaní odbornej skúšky

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

**Vladimír Novák**

.....  
rodné číslo

podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch  
a autorizovaných stavebných inžinierov v znení zákona č. 236/2000 Z. z.  
vykonal odbornú skúšku pre činnosť

## stavebný dozor

s odborným zameraním

**Pozemné stavby**

- jednoduché stavby

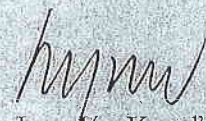
**Inžinierske stavby** - potrubné a iné líniové stavby

s evidenčným číslom **05275\*11-24\*\***

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe  
podľa § 45 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku  
v znení neskorších predpisov.

3.4.2002  
Dátum vydania



  
Ing. Ján Kysel  
Predseda SKSI